

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 2/2026 Dyrektora Miejskiego Centrum Kultury im. Janusza Majewskiego w Ciechocinku z dnia 1 marca 2026 r.

Regulamin wynajmu obiektów i sal MCK

§ 1. Wynajem komercyjny

Wynajem komercyjny obejmuje wydarzenia organizowane w celu osiągnięcia przychodu, w szczególności wydarzenia biletowane, promocyjne i konferencje komercyjne.

1. Teatr Letni – wynajem dzienny:

- 1) 1 kwietnia – 30 września:
2 000,00 zł netto + 23% VAT = 2 460,00 zł brutto.
- 2) 1 października – 31 marca:
2 600,00 zł netto + 23% VAT = 3 198,00 zł brutto.
- 3) **Wynajem cykliczny (min. 6 miesięcy):**
1 800,00 zł / 2 400,00 zł netto (w zależności od sezonu) + 23% VAT = 2214,00 zł / 2952,00 zł brutto.

1. Teatr Letni – wynajem godzinowy:

200,00 zł netto + 23% VAT = 246,00 zł brutto za 1 godzinę.

Minimalny czas najmu: 1 godzina.

Na scenie sali Teatru znajduje się fortepian, który stanowi stały element wyposażenia i nie może być usunięty. Fortepian nie jest udostępniany najemcy.

2. Sala Widowiskowo-Kinowa – wynajem dzienny:

1 800,00 zł netto + 23% VAT = 2 214,00 zł brutto za 1 dzień (stawka całoroczna).

3. Sala Widowiskowo-Kinowa – wynajem godzinowy:

150,00 zł netto + 23% VAT = 184,50 zł brutto za 1 godzinę.

Minimalny czas najmu: 1 godzina.

4. Sale do prowadzenia zajęć (sala taneczna, warsztatowa, inne sale/przestrzenie):

50,00 zł netto + 23% VAT = 61,50 zł brutto za 1 godzinę.

§ 2. Szczególna forma wynajmu – spektakle edukacyjne

1. W przypadku wynajmu Teatru Letniego lub Sali Widowiskowo-Kinowej przez podmioty realizujące spektakle edukacyjne dla dzieci i młodzieży, organizowane w godzinach przedpołudniowych (w szczególności dla szkół i przedszkoli), stosuje się rozliczenie według liczby wystawionych spektakli.

Ustala się stawkę:

700,00 zł netto + 23% VAT = 861,00 zł brutto za każdy spektakl.

2. W przypadku realizacji:

1) 2 spektakli w jednym dniu – opłata wynosi **1 400,00 zł netto + VAT = 1722,00 zł brutto**,

2) 3 spektakli – **2 100,00 zł netto + VAT = 2583,00 zł brutto.**

3. Forma ta dotyczy w szczególności teatrów edukacyjnych i objazdowych realizujących repertuar szkolny.

§ 3. Udostępnienie niekomercyjne (kosztowe)

Wprowadza się możliwość udostępnienia obiektów na cele niekomercyjne, rozumiane jako wydarzenia o charakterze społecznym, edukacyjnym, promocyjnym, na potrzeby działalności własnej podmiotów lub charytatywnym, które nie mają charakteru zarobkowego i nie przewidują sprzedaży biletów, za zapłatą stawki pokrywającej koszty eksploatacyjne udostępnienia obiektu, a w szczególności koszty mediów, obsługi technicznej oraz utrzymania obiektu. Stawki:

- 1) Teatr Letni – 300,00 zł brutto / dzień,
- 2) Sala Widowiskowo-Kinowa – 300,00 zł brutto / dzień.

Decyzję podejmuje Dyrektor MCK.

§ 4. Udostępnienie na cele statutowe (nieodpłatne)

Obiekty mogą być udostępniane nieodpłatnie w przypadku realizacji przedsięwzięć bezpośrednio wpisujących się w cele statutowe MCK, w szczególności:

- 1) **wydarzeń organizowanych lub współorganizowanych przez MCK,**
- 2) **wydarzeń objętych patronatem Burmistrza Ciechocinka,**
- 3) **inicjatyw kulturalnych na rzecz mieszkańców Gminy Miejskiej Ciechocinek.**

Nieodpłatne udostępnienie nie obejmuje kosztów ponadstandardowych, których obowiązek pokrycia obciąża podmiot, któremu udostępniono obiekt.

Decyzję podejmuje Dyrektor MCK.

§ 5. Wynajem komercyjny Studia Nagrań i Przestrzeni Radiowo-Nagraniowej

1. Studio Nagrań i Przestrzeń Radiowo-Nagraniowa MCK to profesjonalna przestrzeń do realizacji nagrań radiowych, muzycznych, wokalnych i lektorskich.
2. Studio wyposażone jest w: profesjonalny sprzęt rejestrujący, system nagłośnieniowy, zaplecze techniczne, komfortową przestrzeń pracy składającą się z dwóch pomieszczeń.
3. Ceny wynajmu oraz zasady korzystania ze Studia Nagrań i Przestrzeni Radiowo-Nagraniowej MCK określa Regulamin Studia Nagrań i Przestrzeni Radiowo-Nagraniowej Miejskiego Centrum Kultury im. Janusza Majewskiego w Ciechocinku ustalany zarządzeniem Dyrektora MCK.

§ 6. Postanowienia końcowe

1. Czas montażu i demontażu wlicza się do czasu najmu.
2. Warunki wynajmu nie obejmują kosztów niestandardowych np. : obsługi technicznej wydarzeń, w szczególności w zakresie nagłośnienia, oświetlenia oraz innych elementów infrastruktury scenicznej.
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy, w szczególności Kodeks cywilny oraz ustawa o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.
4. **Na scenie sali Teatru znajduje się fortepian, który stanowi stały element wyposażenia i nie może być usunięty. Fortepian nie jest udostępniany najemcy.**

DYREKTOR


mgr Agnieszka Kraszewska